

мисаос јуо че OT. 05.12.2019
скупштина OT. 14.12.2019



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
СТАНКО ФИЛИПОВИЋ
Ул. Народнох ероја 12/5Л
В Р А Њ Е
Посл.број.И.И.бр. 629/2017
Дана: 04.11.2019. године

Јавни извршитељ Станко Филиповић у извршном поступку извршног повериоца **ЕРОЗИЈА А.Д. ВЛАДИЧИН ХАН**, ул. Светосавска бр. 39, МБ 17118897, ПИБ 100925037, чији је пуномоћник адв. Ратко Иванов, Врање, против извршног дужника **Јовић Сретена** из Владичиног Хана, с. Гариње, на основу Решења о извршењу Основног суда у Сурдулици- судске јединице Владичин Хан И.И. бр. 279/18 од 23.04.2018.г, Решења о извршењу Основног суда у Сурдулици- судске јединице Владичин Хан И.И. бр. 134/17 од 03.03.2017.г, Решења о извршењу Основног суда у Сурдулици- судске јединице Владичин Хан И.И. бр. 590/15 од 06.04.2015.г а ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности извршног дужника, на осову чл. 131. ЗИО доноси следећи

З А К Л Ј У Ч А К

І ПРЕДАЈЕ СЕ извршном повериоцу **ЕРОЗИЈА А.Д. ВЛАДИЧИН ХАН**, ул. Светосавска бр. 39, МБ 17118897, ПИБ 100925037, **непокретност Јовић Сретена** из Владичиног Хана, с. Гариње, и то :

Катастарска парцела бр. 1870, на месту званом Вирчина, укупне површине од 796м2 уписана у лист непокретности бр. 68 КО Гариње, од чега је :

- земљиште под зградом- објектом бр. 1 – 72 м2, земљиште под зградом- објектом бр. 2 – 44 м2, земљиште под зградом- објектом бр. 3 – 23 м2, земљиште под зградом- објектом бр. 4 – 20 м2, земљиште под зградом- објектом бр. 5 – 16 м2, земљиште уз зграду- објекат 500 м2 и воћњак 4. класе 121м2, грађевинско земљиште изван грађевинског подручја
- стамбени објекат, површине 72м2, који се састоји од подрума и приземља,
- помоћни објекат 2, површине 44м2, који се састоји од подрума и приземља,
- помоћни објекат 3, површине 23м2, приземље,
- помоћни објекти 4 и 5, површине 36м2, приземље 20м2 и спрат 16м2,

катастарска парцела 1871, на месту званом Вирчина, њива пете класе, укупне површине 3.862м2, по култури пољопривредно земљиште уписана у лист непокретности бр. 68 КО Гариње;

катастарска парцела 1931, на месту званом Вирчина, пашњак шесте класе, укупне површине 970 м2, по култури пољопривредно земљиште уписана у лист непокретности бр. 68 КО Гариње;

катастарска парцела 1628, на месту званом село, воћњак четврте класе, укупне површине 2366м2, по култури пољопривредно земљиште уписана у лист непокретности бр. 68 КО Гариње;

катастарска парцела 2442, на месту званом Вирчина, шума четврте класе, укупне површине 684м2, по култури шумско земљиште уписана у лист непокретности бр. 68 КО Гариње;

II Налаже се извршном дужнику **Јовић Сретена** из Владичиног Хана, с. Гариње да преда непокретност из става I извршним повериоцима .

III Налаже се РГЗ-у Служби за катастар непокретности у Владичином Хану, да упише право својине у јавну књигу на непокретности из става I, на име извршних поверилаца.

IV Овај закључак се објављује на огласној табли надлежног суда, и доставља свим лицима којима се доставља закључак о продаји као и пореској управи.

Образложење

Поступајући по захтеву извршног повериоца јавни извршитељ је одредио спровођење извршења ради наплате новчаног потраживања извршног повериоца продајом непокретности извршног дужника И.И.бр.629/2017 од 30.05.2018 год, а затим закључак о продаји непокретности И.И.бр. 629/2017 од 25.07.2019.године.

Током извршног поступка након два неуспела рочишта за продају покретних ствари извршног дужника усменим јавним надметањем остављено је извршном повериоцу да се сходно чл. 97.став 5. ЗИО изјасни у року од пет радних дана да ли предлаже продају непосредном погодбом или намирење досуђењем ствари.

Пуномоћник извршног повериоца се поднеском од 20.09.2019. год. изјаснио да предлаже намирење продајом ствари непосредном погодбом, која је била одржана дана 24.10.2019.године и на којој није било заинтересованих купаца, па је јавни извршитељ наложио извршном повериоцу да се у року од осам дана од дана пријема закључка изјасни да ли предлаже намирење досуђењем ствари у скаладу са чл. 102. ЗИО.

Извршни поверилац је поднеском од 31.10.2019 године предложио да се непокретност досуди у својину извршног повериоца.

Из свега напред наведеног а сходно одредби чл. 131-133. ЗИО одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка може се поднети захтев за отклањање неправилности.





Република Србија
ОСНОВНИ СУД СУРДУЛИЦА
Судска јединица Владичин Хан
7 Пом. 616/2019
05.12.2019.г.
В л а д и ч и н Х а н

Основни суд Сурдулица, Судска јединица Владичин Хан, судија Снежана Марковић, поступајући по захтеву извршитеља Станка Филиповића из Врања ул. Народног Хероја бр. 12/4, ради доставе закључка о јавној продаји, дана 05.12.2019. године донео је

Р Е Ш Е Њ Е

ПРИХВАТА СЕ захтев извршитеља Станка Филиповића из Врања те се у предмету И.И. бр. 629/17 извршног повериоца „Ерозија” А.Д. Владичин Хан, ул. Светосавска бр. 29, против извршног дужника Сретена Јовића из села Гариње, Владичин Хан, те се достава закључка о предаји И.И. бр. 629/17 од 04.11.2019. године, дужнику СРЕТЕНУ ЈОВИЋУ врши истицањем на огласну таблу суда и интернет страници суда.

Писмена са истичу на огласну таблу суда даном доношења решења.

По протеку рока од 8 дана од дана истицања достављање се сматра извршеним.



Судија,
Снежана Марковић

Наведена писмена истакнута
На огласну таблу суда дана

05.12.2019. године
Управитељ писарнице,

Наведена писмена скинута
са огласне табле суда

_____ 2019. године
Управитељ писарнице,